

Bestyrelsesmøde onsdag den 2. april 2025

Tilstede: Jacob og Pia

Fraværende: Johan (syg)

Siden sidst:

Vi har holdt fastelavn med en masse søde udklædte børn og voksne. Tønderne fik nogle bank og der kom en masse slik ud, vi sluttede af med fastelavnsboller - tak for en hyggelig dag 🥰

Den 5 marts var der Rundgang med vores nye inspektør Simon Andersen, tidligere inspektør Jesper, ejendomsfunktionærer Mikkel og Martin og Pia. Hvis i vil se referat, kan i henvende jer til Pia. Der var ikke meget på dagsorden udover at Studsfuger vil blive undersøgt og udbedret, bestyrelsen vil kigge på Lagur vandbehandling igen, og der vil blive indkøbt Algerens til rensning af fliser på terrasser (er købt)

Der har været forespørgsel fra et par beboere om man kan vælge eget El selskab og svaret er nej, da vi har fælles elmåler pga solceller og hvert lejemål har bimåler. Det betyder, at alle får gavn af solceller og er en del af fællesskabet.

Kommende arrangementer:

Have/fødselsdag **SØNDAG DEN 6. APRIL KL. 10**

Repræsentantskabsmøde 22. maj (Pia deltager og genopstiller op til Organisationsbestyrelsen)

Skt. Hans den 23. juni - fællesspisning i haven med bål og sang

Afdelingsmøde **ONSDAG DEN 10. SEPTEMBER KL. 19**

Opdatering og informationer:

Vi har endelig fået FARLIGT AFFALD beholder, den står ved gavlen tæt ved info tavle. Vi undersøger om den kan sættes fast i muren, da den kan vælte.

Alle har tilbage i oktober 24 modtaget mail fra Almenbo vedr. indgået aftale med Fibia omkring fiber installation og Nordlys. Hvis i ønsker dette, skal i selv sørge for at lave aftale om installation af fiberboks i lejemål.

Brunata har ligeledes sendt mail ud til alle med tilbud om, at du selv kan følge med i dit forbrug. Kontakt Brunata hvis i har brug for hjælp til at logge ind eller læse online.

Der bliver stadig observeret en enkelt rotte her og der, anmeld til Århus Kommune når du ser en, så tager de en vurdering om der skal sættes fælde op. Pt har vi ingen fælder, da der ikke var aktivitet.

Beboer app: *Almenbo Aarhus* skal i meget gerne bruge når i, skal i kontakt med vores ejendomsfunktionærer. Her kan i hurtigt og nemt beskrive problemet og de svarer samme dag (i åbningstiden)

Vi bliver medlem af Skødstrup fællesråd og der er repræsentantskabsmøde for alle interesserede, torsdag den 10. april - se indkaldelse i 8541 bladet. Fællesrådet har fokus på vores by og er talerør til Århus Kommune. I 8541 bladet har de bla denne gang fokus på for høj hastighed i vores by.

Apropos hastighed - så vil vi gerne komme med en opfordring til at ALLE beboere og gæster til afdelingen, lige slipper pedalen lidt. Vi har så mange børn og voksne der færdes på vores arealer og selvom der ikke er nogen på p-pladsen skal der stadig køres forsigtigt. Vi oplever, at børnene er dygtige til at gå ind til siden, så skal vi voksne ikke vise dem, at vi er gode til at passe på dem. TAK 😊

Har du spørgsmål til bestyrelsen, så kom gerne forbi en af os. Eller har du forslag til indkøb til fælles skuret, så sig endelig til. Inden længe bliver der indkøbt: sækkevogn, bålfad, og flere lege ting bla til sandkasserne.

De bedste forårshilsner fra Afdelingsbestyrelsen 🌸