

Afdeling 13 & 30

Afdelingsbestyrelsesmøde

Mødedato: Tirsdag 7/1 2025

Deltagere: Hans Bye Jensen (HBJ), Connie Boeriis (COB), Jens Peter Nielsen (JPN), Alex Nielsen (ALN),

Fraværende: Vibeke Jensen (VIJ)

Referat fra sidste møde	Godkendelse af referat fra d. 5/11 2024.
Nyt fra AlmenBo	En ændret procedure i forbindelse med kollektiv råderet. HBJ aftaler et særskilt møde med administrationen.
Nyt fra/om afdelingen	<p>Årshjul skal laves - dvs. vi skal have datoer på plads for de forskellige aktiviteter.</p> <p>Nyt Opslagsskab til indgang ved fælleslokale JPN arbejder videre med dette og prøver at finde en model som kan bruges udendørs.</p> <p>Bestyrelsen ALN flytter fra afdelingen og udtræder derfor som suppleant VIJ ønsker at udtræde som suppleant Da dette umiddelbart ikke har indflydelse på bestyrelsens arbejde gøres der ikke videre ved dette.</p>

Igangværende sager	
Fællesmøde Viby afdelinger	<p>Det næste ordinære møde er torsdag d. 16/1 2024 i Afdeling 13 lokaler. Hans sørger for at reservere lokalet.</p> <p>Parkering: Oplæg til forslag modtaget fra administrationen. Vi har nogle kommentarer. JPN svarer tilbage til adm. med disse.</p> <p>7/1 2025: Endelig udkast skal laves. Der indkaldes til et særskilt møde for de involverede afdelinger.</p>
Vinduer	<p>7/1 2025: HBJ og JPN har kommenteret på det fremsendte udbudsmateriale fra administrationen (16/12 2024) Der påtænkes at der laves en samlet, når licitationen er overstået og alle tilbud er i hus.</p>
Ombygning vuggestue/nye lejligheder	<p>Arbejdet skrider fremad.</p> <p>7/1 2025 HBJ og JPN har løbende sendt forespørgsler mm vedrørende ombygningen. Der er ligeledes modtaget svar på disse. Alt ligger i fællespostkassen i mappen Ombygning/Vuggestue.</p>
Vild med vilje	<p>Biodiversitet, vi vil også have blomster mm. Dorthe har kontaktet Jens. Matrikelkortet viser at der ikke er plads til vores planlagte Vild Med Vilje arrangementer mellem afdeling 12 + 13.</p>

AlmenBo
Afdeling 13 & 30
Referat Afdelingsbestyrelsesmøde

	<p>Vi forsøger at få det lavet i samarbejde med afd. 12.</p> <p>5/11 2024: Afd.12 har sagt ja til samarbejde vedrørende Vild Med Vilje. JPN sender oplæg til afd.12.</p> <p>7/1 2025 JPN arbejder videre sammen med afd. 12.</p>
Trådhegn	<p>Hegn er en meget dyr løsning. Vil det være muligt at erstatte det med brombær, stikkelsbær eller hvidtjørn - (kan beskæres).</p> <p>Der indhentes tilbud på alternativ til trådhegn. Afventer Gårdmændene.</p> <p>5/11 2024: Tilbud modtaget på opsætning af rio-net og brombær.</p> <p>Vi vælger det billigste tilbud. HBJ giver administrationen besked.</p>
Plads i cykelrum	<p>Henvendelse fra en beboer om manglende plads i cykelrum, da der er etableret "tremmerum" flere steder.</p> <p>Problem vil blive større når der etableres lejligheder i "vuggestuen"</p> <p>Vi skal have fundet en løsning.</p> <p>Løsning kan være:</p> <ul style="list-style-type: none">- gennemgang af alle rum for at finde ud af hvor mange tremmerum vi har- frigørelse af rum i forbindelse med at skakter er blevet blændet på svalegange- kan man evt. bruge et eller to af de nedlagte skralderum <p>Der laves en oprydning i cykelrummene som en begyndelse. Så må vi se hvad der skal ske af yderligere tiltag.</p> <p>HBJ kontakter adm. for løsningsforslagene.</p> <p>7/1 2025: Der startes med at lave en oprydning i alle kældrene. Så må vi se, hvor meget det giver.</p>
Velkomstfolder	<p>Vibeke vil gerne kigge på en sådan. Send input til Vibeke som samler sammen.</p>
Husorden	<p>Skal vi kigge på denne og få lavet eventuelle revideringer.</p> <p>Husorden kan ses her: Afd.13-Husordensreglement_2013.pdf (almenbo-aarhus.dk) Afd.30-Husordensreglement.pdf (almenbo-aarhus.dk)</p> <p>VIJ og JPN og Jens kigger på det og kommer med et forslag.</p> <p>5/11 2024: Der er lavet nogle rettelser til den eksisterende husorden.</p> <p>7/1 2025: Der arbejdes videre.</p>
Vios	<p>Infomøde d. 9/1 2025 kl. 16.00 Musikhuset. COB og JPN deltager afdelinger.</p>
Næste møde	<p>Onsdag d. 4/1 2025 kl. 10.00</p>
Eventuelt	<p>Intet</p>