

Engskovbakkens bestyrelse kan kontaktes på e-mail: Afd32bestyrelse@gmail.com eller ved personligt fremmøde i starten af bestyrelsesmødet, som normalt afholdes den sidste mandag i måneden kl. 19.00 i bestyrelseslokalet ved vaskeriet i fælleshuset. Dato for næste møde fremgår altid nederst i referatet.

Desuden facebook-gruppen: "Engskovbakken 8541": <https://www.facebook.com/groups/262575064463372>
Bemærk, at kontakt til bestyrelsen foregår som beskrevet ovenfor – og ikke via facebook.

Referat af bestyrelsesmøde i Afd. 32 den 25. november 2024 kl. 19.00

1. Referater

- 1.1 Godkendelse af referat fra 28. oktober 2024.
Referatet blev godkendt.

2. Afdelingssager.

2.1 Legeplads.

Der er lavet aftale med Kompan, som har søgt byggetilladelse til etablering af de vedtagne installationer på den store legeplads.

- 2.2 Beplantning af tidligere legepladser, samt belægning.
Belægningen er lavet, og der er sat planter.

- 2.3 Status på vinduesudskiftning.
Det går fint og efter planen.

2.4 Fælleshus.

Vi har modtaget billeder til ophæng i fælleshuset. Disse bliver opsat, når der er isat nye vinduer, og der er blevet malet. Der indkøbes 4 galleriophæng til ophængning. Nye gardiner er blevet valgt og vil også blive opsat, når det øvrige er på plads. Det bliver dog først efter jul.

2.5 Storskrald.

Bestyrelsen diskuterede mulighederne for at få bedre styr på brug af storskraldsrum, dog uden at drage nogen konklusioner. Bestyrelsen overvejer også at oversætte vejledninger til engelsk.

2.6 Hjertestarterkursus.

Der har været kontakt med Skødstrupbakken, som har foreslået Hjerteforeningen til at afholde gratis kurser. Bestyrelsen foreslår et kursus i januar af en halv time kl. 17.00. 15 personer har vist forhåndsinteresse for deltagelse i kursus i facebookgruppen.

2.7 Julegaver gårdmænd.

Bestyrelsen beslutter at give oplevelsesgaver til gårdmændene.

3. Nyt fra AlmenBo.

3.1 Indflytninger.

Nyindflytning den 15/11.

Nyindflytning den 1/12.

3.2 Investeringer.

Ny regel tillader, at AlmenBo godt må investere i aktier med op til 30 % af formuen.

3.3 Plejehjemmet Kløvervangen.

Der er lavet en lokalplan med udvidelse af Kløvervangen, som er godkendt af byrådet.

3.4 Jul i Friheden.

Jul i Friheden med AlmenBo afvikles søndag den 1. december.

4. Evt./Næste møde

4.1. Næste møde den 30. januar 2025 kl. 19.00 (OBS: Det er en TORSDAG)

4.2 Præcisering af regler om forhaver skal skrives ind i husordenreglementet, herunder at hegn rundt mellem forhaver maksimalt må være 1 meter højt og skal males svenskrødt. Vicky følger op med AlmenBo.

4.3 Det skal endeligt afklares, hvorvidt haver foran hoveddøre er forhaver eller fællesarealer. Vicky følger op hos AlmenBo.

4.4 Fra 2025 afholdes bestyrelsesmøderne sidste **torsdag** i måneden.