

Referat fra bestyrelsesmøde i AlmenBo afdeling 49 (Engskovvænget)

Dato: 26-11-2024

Tilstedeværende: Anja L., Line, Anja H., Louise og Lærke

Dagsorden

1. Valg af referent
2. Godkendelse af dagsorden og referat fra sidste møde
3. Parkeringspladser
4. Årsregnskab
5. Cykeltrailer
6. Opvaskemaskine
7. Optegning af parkeringsplads
8. Julelys
9. Velkomstbrev
10. Bor til boremaskine
11. Julegaver
12. Maling af stakit
13. Handicapparkering

Referat

ad. 1: Lærke skriver referat.

ad. 2: Godkendelse af dagsorden og referat fra sidste møde.

ad. 3: Der arbejdes på at flytte området til haveaffald, da dette vil kunne frigøre parkeringspladser. Bestyrelsen har foreslået den nye placering ved storskrald/papcontainer, da dette muligvis også vil løse problemet med, at udefrakommende også benytter denne. Ejendomsfunktionærerne mener, at det kan stå til højre for papcontainer. Bestyrelsen er bekymret for lugtgener og vil indtil videre søge alternative pladser. Pris vil blive efterspurgt.

Der søges også en løsning til trailerparkering.

ad. 4: Årsregnskab godkendt. De sidste penge vil blive brugt til julegaver til afdelingens beboere.

ad. 5.: Fællesskuret foran nr. 8B er blevet foreslået som ekstra opbevaringsplads til bl.a. cykler, cykeltrailer m.m. Det undersøges, om døren er bred nok.

ad. 6.: Bestyrelsen vil bede AlmenBo tage stilling til bortskaffelse af opvaskemaskinen.

ad. 7.: Bestyrelsen har undret sig over den lave kvalitet af optegningen af de hvide striber. Der er mange huller i malingen, hvilket skyldes, der ikke blev fejret inden optegning. Bestyrelsen har fået forklaret, at der tidligere har været et ønske om den billigste løsning. Den manglende optegning af de gule striber er en forglemmelse og der vil blive fulgt op på det.

ad. 8.: De gamle lyskæder virker ikke mere. Der er blevet indkøbt to nye, som er blevet hængt op af bestyrelsen. Der søges en løsning på kabel hen over fliserne. Foreløbigt er det sat fast med gaffatape.

ad. 9.: Velkomstbrev til nye beboere er færdig.

ad. 10.: Der er kommet nye bor i fælles redskabsskur.

ad. 11.: Der er blevet bestilt julegaver til beboerne og ejendomsfunktionærerne. Disse vil blive omdelt personligt af bestyrelsen i december sammen med et julekort og det nye velkomstbrev.

ad. 12.: Manglende maling af stakit er en forglemmelse. Der vil blive rettet op på det.

ad. 13.: Det nye skilt er sat op ved handicapparkeringen.

Næste bestyrelsesmøde: 21-01-2025