

Engskovbakkens bestyrelse kan kontaktes på e-mail: [Afd32bestyrelse@gmail.com](mailto:Afd32bestyrelse@gmail.com) eller ved personligt fremmøde i starten af bestyrelsesmødet, som normalt afholdes den sidste mandag i måneden kl. 19.00 i bestyrelseslokalet ved vaskeriet i fælleshuset. Dato for næste møde fremgår altid nederst i referatet.

Desuden facebook-gruppe: "Engskovbakken 8541": <https://www.facebook.com/groups/262575064463372>  
Bemærk, at kontakt til bestyrelsen foregår som beskrevet ovenfor – og ikke via facebook.

## Referat af bestyrelsesmøde den 30. september 2024 kl. 19.00

Til stede: Vicky, Erika, Lis, Annette og Ellen.

Referat: Annette

Velkommen til nyt bestyrelsesmedlem, Ellen.

### 1. Referater

#### 1.1 Godkendelse af referat fra 24. juni 2024.

Referatet er godkendt og lagt på AlmenBos hjemmeside.

#### 1.2 Godkendelse af referat fra beboermøde 5. september 2024.

Referatet er godkendt og lagt på AlmenBos hjemmeside.

### 2. Afdelingssager

#### 2.1 Konstituering.

Formand: Vicky

Næstformand: Erika

Sekretær: Annette

Kasserer: Erika

Medlemmer: Lis og Ellen.

Medlemmer af repræsentantskabet:

Ellen og Erika (suppleant Annette).

#### 2.2 Opfølgning fra beboermøde.

*Nedlagte små legepladser: Hvad skal der ske med dem?*

Vi har et tilbud liggende fra den tidligere bestyrelse, som vi kan følge op på.

Vicky sender tilbuddet rundt til bestyrelsen.

Bestyrelsen går en tur rundt og kigger på de tidligere legepladser.

*Hegn omkring affaldsøer*

Bestyrelsen talte om eventuelt vedligeholdelsesfrit rødt hegn eller trådhegn.

Vicky og Erika vender mulighederne med Jesper fra AlmenBo.

*Plastaffald*

Problemet skyldes, at enkelte beboere bruger containerne fejlagtigt.

Vicky tager det op med Jesper igen, om der er muligheder for at justere på opsætning.

*Sæbeskuffer*

Sidste år blev der lovet, at de blev gjort rene. Nu er denne opgave skrevet ind i rengøringspersonalets kontrakt, så vi må forvente, at det bliver gjort fremover.

#### *Måtte i vaskeri*

Det vaskeri, der ikke fik rene måtter, får nu dette fremover.

#### *De manglende stykker hæk ved nyt hegn*

De gamle hegn kan ikke genbruges, da de var for rådne.

Gårdmændene skal finde ud af, hvor der er et problem, og sørge for at udbedre med enten hækplanter eller hegn.

#### *Afklaring af forhaver og fællesarealer*

Der var et ønske om afklaring af, hvad der betragtes som fællesarealer, og hvad der er forhaver, der hører til lejemålet. Vicky undersøger det nærmere med AlmenBo.

#### *Den store legeplads*

Der kommer en fra et legepladsfirma og undersøger, om der kan laves såkaldt ø-hop.

#### *Farligt affald i storskrald*

Annette og Erika foreslår en aflåst boks, som man kan smide farligt affald i, fx knive og kanyler. Annette foreslår skiltning om brug af storskraldsrum og laver et forslag.

### **2.3 Skrivelse fra Jesper vedrørende affaldscontainer med plastikaffald.**

Se ovenfor ved opfølgning fra beboermødet.

### **2.4 Status på vinduesudskiftning.**

Byggeplads ved fodboldbanen fungerer ikke, så projektet er i stedet startet med opbevaring ved den øverste parkeringsplads.

### **2.5 Fælleshuset.**

Der kommer nye vinduer fælleshuset. Der kommer nye gardiner, når vinduerne er skiftet. Desuden bliver der opsat mørklægningsgardiner.

## **3. Nyt fra AlmenBo.**

### **3.1 Flintehaven i Harlev.**

Der har været brand i +55-boligerne i Harlev. De første indflytninger sker 1. oktober og resten fra 1. januar 2024.

### **3.2 Indflytninger**

Indflytning i nr. 145, 1. sal pr. 1. oktober 2024.

## **4. Evt./Næste møde**

### **4.1. Næste møde.**

Næste møde d. 28. oktober 2024 kl. 19.00.

### **4.2 Eventuelt.**

Ellen spurgte, hvem der beslutter, at græsslåmaskinerne ikke længere bliver repareret i denne sæson. Det har bestyrelsen besluttet på grund af de store omkostninger til reparation.