

Referat af afdelingsmødet i afdeling 39

Dato: 9. september 2024

Tidspunkt: kl 19

Til stede: Mathias Sletskov, Rikke E-Hansen, Ejendomsfunktionær Frank Strøm, Susanne Belter
Økonomichef i Almenbo

Antal deltagende beboere: 2 deltagende beboere

Afbud: Helle O.Krarup

Skriv ikke navne og adresser på andre beboere i referatet (bestyrelsesmedlemmer eller udvalg undtaget)

REFERAT	
Afdelingsbestyrelsen (Bestyrelsesmedlem) byder velkommen	
1	Valg af referent og dirigent
	Referent: Mathias Sletskov Dirigent: Rikke E-Hansen
2	Godkendelse af forretningsorden
	Forretningsorden godkendt
3.	Beretning
Fremlæggelse af beretning for perioden siden sidste afdelingsmøde	Der er indkøbt nye græsslåmaskiner og ledninger. Der bliver sat lade standere til El-biler op på den sidste parkeringsplads. Indretning af skralderum/storskrald, samt udbedring af skralderum til stort pap. Deltaget i tilfredshedsundersøgelse vedr. generel kontakt mellem Almenbo og Bestyrelsen. Fliser ved 295 står til udskiftning Der er lavet et velkomstbrev til nye beboere med diverse informationer.

	<p>Generel vedligehold, derunder tagrender. Der er udvidet med rist i fliserne langs vaskehuset til opsamling af vand. Der skal optegnes p-pladser når vejret tillader det. Nye vinduer og døre er pt. sat til 2025. Mathias fratræder Bestyrelsen, da han fraflytter.</p>
4	<p>Godkendelse af afdelingens budget samt fremlæggelse af afdelingens regnskab</p> <p>Susanne fremlægger budgettet. Der vil komme en stigning på 2,99 % i husleje. Eks. 142,-/260,- kr/md. Bl.a. grundet renovationsløsning som er dyr, hævning af henlæggelser til vedligeholdesplanen, samt adm. Bidrag til Almenbo stiger.</p> <p>Ud over stigningen i budgettet kommer der udgift til nye vinduer og døre – dette vil der stemmes om på et ekstraordinært afdelingsmøde.</p> <p>Budget godkendt med 6 stemmer for og 2 blanke</p>
5	<p>Behandling af evt. indkomne forslag – Der var ingen indkomne forslag</p>
<p>5.1 Forslag 1 Forslagets overskrift</p>	<p>Skriv hvad forslaget handler om (undgå at skrive navne og adresser på beboere)</p> <p><input type="checkbox"/> Vedtaget <input type="checkbox"/> Forkastet <input type="checkbox"/> Trukket <input type="checkbox"/> Ændringsforslag vedtaget</p>
6	<p>Valg af medlemmer til afdelingsbestyrelsen og valg af suppleanter</p>
<p>[Personer på valg i år fra afdelingsbestyrelsen]</p>	<p>Mathias Sletskov ikke valgt, da han fraflytter afdelingen Rikke E-Hansen valgt Malene Pedersen valgt</p>
7	<p>Valg af suppleanter til afdelingsbestyrelsen</p> <p>Ingen valgt</p>

8	Eventuelt
	Intet til evt.

Afdelingsbestyrelsen består nu af:

Navne	Valgperiode:
Formand: Helle O. Krarup	
Øvrige medlemmer: Rikke E-Hansen Malene Pedersen	2 år
Suppleanter:	
Evt. valgte til repræsentantskabet:	

Med venlig hilsen

Afdelingsbestyrelsen