

# Afdelingsbestyrelsesmøde i afdeling 47

d. 25/03-2024

Til stede til mødet: Kathrine Bendixen, Pernille Grand Moestrup, Camilla Sørensen Petersen, Katrine Udby Hansen

Referent: Kathrine Bendixen

## Dagsorden:

Gennemgang af rundgang

- Vand ned langs muren
  - Meld hvis der høres om vandskader
- Optrimning af haven
  - Kanter
  - Efeu klippes tilbage (er sket)
  - Hegn bag cykelstativ har det dårligt – en af ejendomsfunktionærerne har en kontakt til kirken, og går i dialog med dem
  - Fjernelse af det sidste cykelstativ – kræver opslag + seddel på væggen
- Bord-bænkesæt
  - Er besluttet, at vi køber det

## Opslag om facebook – katrine laver et udkast

- Præsentere os selv hvem vi er
- Fjernelse af cykler fra skuret grundet fjernelse af stativ (+ printe skilte og sætte op)
- Motorcykel
- Vedligeholdelse af terrasse er eget ansvar – info om mulighed for strips
- Separat opslag til teltet

**Katrine finder ud af skærmopdeling/hegn på terrasse**

## Teltet

- Indkøb
  - Type
  - Budget
- Regelsæt - udkast
  - Jurist

Regel nr.	Beskrivelse
1	Man har ansvar for at tage teltet ned efter brug <ul style="list-style-type: none"><li>- Interne aftaler om at sætte op og tages ned er okay (ved skriftlige aftaler)</li><li>- Teltet skal senest være taget ned kl. 15 næste dag</li></ul>
2	Teltet må kun bruges man-tors indtil kl. 22 og fre-søn indtil kl. 23 (krydstjek husreglement)
3	Telt må kun være stående oppe i maks. 1 nat ubrugt
4	Hvis der varslet storm/kraftig blæst SKAL teltet tages ned med det samme
5	Teltet skal været helt tørt inden det pakkes helt ind (undgå mug)
6	Mulighed for at opkræve bøde for evt. skader for misvigeligsholdse
7	Ved fejl og mangler SKAL man kontakte bestyrelsen

- Kræver indkaldelse til ordinært afdelingsbestyrelsesmøde
  - Skulle vi evt. inddrage folk i en proces?
- Facebook opslag i forhold til om resten af afdeling har ideer til retningslinjer/regelsæt
  - Separat opslag laves med en tråd om dette

## Hegn mellem altanerne

- Ønske at de kan åbnes
- Vi skal komme med et bud

Mulighed for gennemgang af afdelingsbestyrelsespost + budget ved administrationen

## Nabo-boligforening

Problemer med fest fra nabo-boligforening der efterlader græsplænen i ”stykker”.

Cykler og motorcykler der ikke tilhører os bliver sat ved os

- Høre ejendomsfunktionærerne, om de har nogle erfaringer eller forslag til at afhjælpe dette

## Skrive ejendomsfunktionær

- Om ødelagt håndtag i døren ind til gården (døren ud til indre ringgade ved nr. 2)
- Oprydning af rum under trappeopgang

- Høre om hvilket telt det var vi havde og max str.
- Cykelstativ ved opgang ved nr. 2.
- Afventer svar fra ejendomsfunktionær i forhold til regler om svalegang

### **Forslag**

Kom og mød din nabo fest til sommer i vores nye telt