

## Bestyrelsens beretning for året 2023 – 2024

### AFDELING 36. Almenbo

Et år med mange ting på programmet.

Vi har afholdt 8 bestyrelsesmøder og ét møde hvor vi fik ryddet op i fælleshuset og køkkenet.

Vi har deltaget i rundgang. Måtte melde afbud til repræsentationsmødet.

### PUNKTER FRA BEBOERMØDET 2023

Vi gik fra 5 medlemmer i bestyrelsen til 3. Suppleanter har kunnet deltage i møderne. Det har 1. suppleanten gjort

Der er blevet plantet frugttræer vd 282-292

Fælles cykel parkering. Dette punkt har vi ikke arbejdet videre med, det må fortsættes i den nye bestyrelse

### GRUNDEJERFORENINGEN

Vi har fået nyt skur, da det forrige stod hvor der skal anlægges en sti, det har afstedkommet meget skriveri fra andre, med bopæl til højen.

Det har betydet at petanque banen skal rykkes. Det arbejde er i gang ;-)

### FÆLLESHUSET

Der er blevet hovedrent. Vi har ryddet op i køkkenet. Fået sat affalds sorterings kasser op. Talt om proceduren ved udlejning og tjeck.

Nye borde til fælleshuset er vedtaget.

### GÆSTEVÆRLSET/BADEVÆRELSET

Der er blevet gjort hovedrent. Vi havde nogle kritikpunkter, som blev udbedret.

Der er blevet opsat tv. Vi har vasket sengetæppe, sengekappe og rullemadras. Måtten på badeværelset er ligeledes blevet vasket.

Det er dejligt at det bliver brugt.

### VASKEHUSET.

Vi har fjernet kassen til glemt tøj.

### GRØNNE OMRÅDER.

Der er blevet plantet bøgehæk mod stien til bussen. Vi har delt betalingen med Grundejerforeningen.

Der er kommet en lygtepæl på legepladsen. Der var meget mørkt ved hjørnet 256/258

Der er blevet plantet et nyt grantræ på legepladsen. Det står så flot.

Vi har fået nye postkasser.

Vi har arbejdet med tiltagende fugt problemer i lejlighederne.

Ét step er mekanisk udsugning på badeværelserne. Vi afventer tilbud på det.

Et andet step har været at få kigget på hvordan vinduesisoleringen er. Dette arbejde er i gang.

Et andet punkt ift vinduerne er udskiftning af de klistrede fuger, der er. Vi afventer.

#### SOCIALE ARRANGEMENTER

Der har været fællesspisning

Fastelavn

Sommerfest

Julelys tænding

Tak for året 23-24 😊