

Referat af afdelingsmødet i afdeling 31

Dato: 3. september 2024

Tidspunkt: 18.00

Antal deltagende beboere:

Skriv ikke navne og adresser på andre beboere i referatet (bestyrelsesmedlemmer eller udvalg undtaget)

REFERAT	
Afdelingsbestyrelsen (formanden) byder velkommen	
1	Valg af referent og dirigent
	Referent Christina nr. 482 Dirigent Carsten nr. 516
2	Godkendelse af forretningsorden
	godkendt
3.	Beretning
Fremlæggelse af beretning for perioden siden sidste afdelingsmøde	<p>Siden sidste afdelingsmøde har vi afholdt julefrokost. Der er også blevet afholdt arbejdsweekend hvor vi har lavet nogle områder med vildt med vilje samt taget gyngestativ ned og lavet det om til et sted hvor der vil være urter næste år som alle kan gå og bruge i afdelingen. Selv om det regnede med denne weekend havde folk et godt humør og vi spiste både morgenmad og frokost denne dag. Det var meget hyggeligt. Vi har som altid også holdt Sankt hans været var dejligt og alle hyggede sig med bål og pølser samt snobrød.</p> <p>Der bliver efterfølgende spurgt om man må bruge bålstedet. Det må man gerne det er frit for alle i afdelingen. Husk vandslange skal trækkes med ned til bålet når man bruger det.</p>

4	<p>Godkendelse af afdelingens budget samt fremlæggelse af afdelingens regnskab</p> <p>3 procent huslejestigning. Der er blevet spurgt omkring dette inde ved boligforeningen. Faktoren inflation. Svar vores lån, Stigende priser på råstoffer. Derfor stigningen i husleje. Beboer spørger, hvilke lån handler dette om. Der er optaget et lån som har været sat i bero og som har høje renter. Dette skal betales nu. regnskab. Godkendt. Ja. Regnskab 2023. Skriver ind angående 116 og konto 131samt 202 renteindtægter. der skal følges op på dette i boligforeningen. Dette kommer ud separat til beboer.</p>
5	<p>Behandling af evt. indkomne forslag</p>
<p>5.1 Forslag 1 Forslagets overskrift</p>	<p>Skriv hvad forslaget handler om (undgå at skrive navne og adresser på beboere) Beboer var der ikke så der blev ikke noget forslag at handle på.</p> <p><input type="checkbox"/> Vedtaget <input checked="" type="checkbox"/> Forkastet <input type="checkbox"/> Trukket <input type="checkbox"/> Ændringsforslag vedtaget</p>
6	<p>Valg af medlemmer til afdelingsbestyrelsen og valg af suppleanter</p>
<p>[Personer på valg i år fra afdelingsbestyrelsen]</p>	<p>Formand Christina Lundgreen og Ole betyrelses medlem. Begge genvalgt.</p>
<p>7 Valg af suppleanter til afdelingsbestyrelsen</p>	<p>Inge og Christina</p>

8	Eventuelt
	<p>Omkring parkeringspladser Christina formand Erhvervsbiler der er mange som har store biler med hjem fra arbejde som optager meget plads. Samtidig holder folk med så store mellemrum at der er færre pladser. Bestyrelsen vil arbejde videre med dette, så der kan optimeres omkring pladser. der påtales også at man ikke har faste pladser og at man ikke kan holde lige hvor man bor. Der er pladser flere steder og vi alle må finde plads hvor der er også selv om man skal gå lidt for at komme til ens egen hoveddør. Denne afdeling er ikke lavet med egen plads foran hoveddør. Sand fra parkeringspladser på fliser i efteråret. Kan der findes løsning omkring dette. Dette skrives ind omkring. Tæt ved jul vil bestyrelsen skrive ud omkring affyring af fyrværkeri og regler. Da vi man godt kan glemme lidt hvornår der må skydes af.</p>

Afdelingsbestyrelsen består nu af:

Navne	Valgperiode:
Formand: Christina Lundgreen	2024 til 2026
Øvrige medlemmer:	
Ole	2024 til 2026
Pia	2023 til 2025
Suppleanter:	Inge og christina
Evt. valgte til repræsentantskabet:	

Med venlig hilsen

Afdelingsbestyrelsen