

Referat af Afdelingsbestyrelsesmøde torsdag 06.06.2024 kl. 19.00

Til stede: Rasmus Jørgensen (RJ), Linda Brandstrup Knudsen (LBK) og Karin van Look (KvL)

Pkt.1: Godkendelse af referat fra afdelingsbestyrelsesmøde 09.05.2024
Referatet er godkendt.

Pkt.2: Status på igangværende emner.

- a. Installation af smæklås i skur til storskrald og ombygning af rummenes funktion / etablering af sektion til genbrug.
KvL aftaler møde med Frank (FS)
- b. Opsætning af skilt "Legende børn"
KvL aftaler møde med Frank (FS)
- c. Manglende beholdere til farligt affald.
KvL aftaler møde med Frank (FS).
- d. Fibernet fra AURA
Installation er afsluttet.
- e. Parfumefri vaskemaskine
Opsætning af skilt på en af vaskemaskinerne med teksten "PARFUMEFRI VASKEMASKINE".
KvL aftaler møde med Frank (FS)
- f. Højre dør til skralderum ud for Nr. 37 binder.
Er ordnet.
- g. Individuel fejl- og mangelliste pr. lejlighed
Forslaget er skrinlagt.

Pkt.3: Nyt fra AlmenBo Aarhus
Intet nyt

Pkt.4.: Nyt fra vores afdeling
Intet nyt

Pkt.5: Fremtidige projekter

- a. Udskiftning af vinduer og døre og udskiftning af træværk med vedligeholdelsesfrit komposit-beklædning.
Sættes i gang Sept./Okt.
- b. Indhegning til hunde ved fælleshuset ca. 37 m²
Er sat til udførelse i 2025. Frank (FS) undersøger.
Tages op til diskussion ved afdelingsmødet den 18.06.2024
- c. Udvidelse af legepladsen ved siden af hundeindhegning

Er sat til udførelse 2025. FS undersøger omkostninger, forsikring m.v.
Gendiskuteres ved afdelingsmødet den 18.06.2024

- d. Udbedring af legepladsen i.h.t. Hovedinspektion af 11.03.2024
Frank (FS) indhenter tilbud og sætter i værk.

Pkt.6: Henvendelser fra Beboerne

- a. Striber på p-pladsen ud for nr. 49-57 for at sikre, at køretøjer placeres således, at der kan være 5 biler også på den side.
KvL aftaler møde med Frank (FS)
- b. Nattero i perioden kl. 22.00 til 07.00 på husorden.
Et evt. foreslag skal indgives af beboeren til det kommende afdelingsmøde den 18.06.2024. Beboeren er informeret herom.
- c. I forbindelse med nedgravning af kabler til Fibernet er der opstået vandskader i haverne og skurene fra nr. 31 til 39. Afdelingsbestyrelsen bedes undersøge hvilket forsikringsselskab dækker skaderne, Entreprenørens eller lejerens.

Pkt.7: Eventuelt

Afdelingsbestyrelsen holder sommerferie i Juli måned.

Mødet varede 45 minutter og foregik i god ro og orden.
Næste møde bliver torsdag den 05.09.2024 kl. 19.30.