

Til beboerne i afdeling 25

5. september 2024

## **REVIDERET DAGSORDEN TIL AFDELINGSMØDE**

---

Hermed fremsendes revideret dagsorden med tilhørende bilag til "ordinært afdelingsmøde" i fælleshuset Skelagervej 34

**Tirsdag den 17. september 2024, kl. 19.00**

**Igen i år starter mødet kl. 18.00, hvor der vil være noget mad for tilmeldte. Selve mødet vil være kl. 19.00, som altid med kaffe og chokolade.**

### **Dagsorden:**

1. Valg af dirigent og referent.
2. Godkendelse af forretningsorden.
3. Fremlæggelse af afdelingsbestyrelsens beretning.
4. Godkendelse af afdelingens budget 2025 samt forelæggelse af afdelingens regnskab 2023.
5. Behandling af indkomne forslag:
  1. Ændringer af fælleshus udlejningsmuligheder.
  2. Forslag til ændring af reglerne for hunde.
  3. Køb af trailer.
6. Valg af 1 medlem til afdelingsbestyrelsen for 2 år.  
På valg er: Mette Schulz.
7. Valg af suppleanter til afdelingsbestyrelsen.
8. Eventuelt.

Med venlig hilsen  
Afdelingsbestyrelsen

## Forretningsorden for afdelingsmøder

---

1. Forretningsordenen udsendes sammen med indkaldelse og dagsorden til afdelingsmødet.
2. Afdelingsformanden eller dennes ligestillede leder valget af en dirigent. Dirigenten skal ikke nødvendigvis være bosat i afdelingen.
3. Den valgte dirigent nedsætter et stemmeudvalg.
4. Dirigenten sætter forretningsordenen, indkaldelsen og dagsordenen til afstemning.
5. Dirigenten sætter dagsordenens punkter under debat i den rækkefølge de er opført, og kan ikke fravige denne uden de stemmeberettigedes samtykke. Efter punkternes behandling skal de til afstemning.
6. Dirigenten kan stille forslag om debattens afslutning enten straks eller med de indtegnede taler, ligesom dirigenten kan stille forslag om begrænset taletid. Forslag om dette kan også stilles fra stemmeberettigede deltagere. Når dette er vedtaget kan debatten ikke optages igen. Forslagsstiller og formand eller dennes ligestillede kan få ordet for afsluttende bemærkninger.
7. Forslag om at standse behandlingen af en sag (motiveret dagsordensforslag) kan stilles af enhver stemmeberettiget. Fremsættes der forslag om at standse en sag skal det sættes under afstemning og afstemningens resultat bestemmer det videre forløb.
8. Dirigenten skal give talerne ordet i den rækkefølge begæringen herom er indleveret. I særlige tilfælde kan dirigenten fravige denne regel, men kun for korte bemærkninger.
9. Dirigenten har, med de stemmeberettigedes tilladelse, ret til at indtegne sig som taler, men skal respektere den tillid, der er givet. Ved længere indlæg fra dirigenten overtager formanden eller dennes ligestillede dirigentfunktionen.
10. Såfremt der udtrykkes 'mistillid' til dirigenten, skal dette straks sættes under afstemning. Kravet om at dirigenten skal 'vige sit sæde' skal vedtages med simpelt flertal. Formanden eller dennes ligestillede overtager ledelsen af afstemningen.
11. Adgang til afdelingsmødet har alle lejere, disses ægtefæller og dermed side stillede personer. Adgang har tillige - men uden stemmeret - foreningens bestyrelse og repræsentanter for denne. Endvidere kan afdelingsmødet beslutte, at andre deltager i mødet, ligeledes uden stemmeret. Foreningens bestyrelse kan beslutte, at andre deltager i mødet med taleret.
12. Afdelingsmødet vælger en sekretær, der refererer de truffne beslutninger og det nøjagtige resultat af afstemninger samt udfærdiger et kort sammendrag af forhandlingerne. Referatet underskrives foruden af sekretæren tillige af dirigenten og afdelingsformanden. Referatet indføres i afdelingens forhandlingsprotokol og kopi sendes til foreningens administration.

13. Ved valg og øvrige afstemninger har hvert tilstedeværende beboelseslejemål 2 stemmer uanset antallet af fremmødte personer fra lejemålet.
14. Bortset fra valg og de spørgsmål der i vedtægterne er fastlagt præcise stemmeandele for, afgør afdelingsmødet alle spørgsmål ved simpel stemmeflertal blandt de afgivne stemmer. Ugyldige og blanke stemmer tæller ikke med i antallet af afgivne stemmer. Der kan ikke stemmes ved fuldmagt.
15. Ved valg foretages skriftlig afstemning. Forslag om skriftlig afstemning vedrørende andre spørgsmål afgøres ved almindelig stemmeflertal. Herudover afgør dirigenten afstemningsformen.
16. Ved valg af formand på afdelingsmødet gælder, at såfremt kun en kandidat foreslås, betragtes vedkommende som valgt uden afstemning.
17. Såfremt 2 kandidater foreslås til formandsvalget, vælges den der ved skriftlig afstemning opnår flere end halvdelen af de afgivne stemmer. Hvis begge kandidater opnår lige mange stemmer, foretages omvalg. Er der herefter fortsat stemmelighed, foretages lodtrækning.
18. Såfremt flere end 2 kandidater foreslås til formandsvalget, og ingen kandidater ved første skriftlige afstemning opnår flere end halvdelen af de afgivne stemmer, foretages ny skriftlig afstemning mellem de 2 kandidater, der ved første afstemning opnåede flest stemmer.
19. Ved valg af afdelingsbestyrelsesmedlemmer, repræsentanter til foreningens repræsentantskab og suppleanter gælder, at der stemmes på det antal personer, der skal vælges. I modsat fald er stemmesedlen ugyldig.
20. Afdelingsmødet kan ikke fravige foreningens vedtægter.

Godkendt på hovedbestyrelsesmøde den 21. marts 2012.

## AlmenBo Aarhus

### Afdeling 25

Ejendommens beliggenhed: Skelagervej 2-46  
8200 Aarhus N.

Budgettet er udarbejdet i samarbejde mellem afdelingsbestyrelsen og administrationen

Budgettet viser en stigning på kr. 174.961 svarende til 2,99 %

Administrationsbidrag udgør kr. 4.700,00 pr. lejemålsenhed

Dispositionsfondsbidrag udgør kr. 0,00 pr. lejemålsenhed

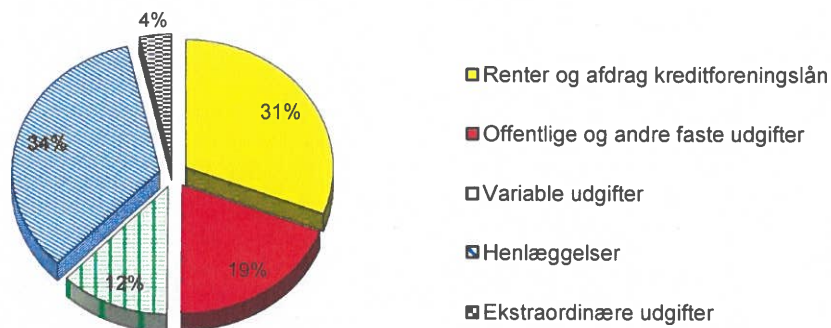
Arbejdskapital udgør kr. 0,00 pr. lejemålsenhed

Gennemsnitlig leje pr. m<sup>2</sup> pr. 891,37

Stigning pr m<sup>2</sup> 26,65

Ny gennemsnitlig leje pr. m<sup>2</sup> pr. 01.01.2025 918,02

Her kan du se, hvorledes 100 huslejekroner anvendes:



## Budget for året 2025

	Regnskab 2023	Budget 2024	Budget 2025	Afvigelse
<b>Udgifter</b>				
105 Prioritetsydelser	2.010.978	2.010.976	2.010.976	0
106 Ejendomsskatter	384.780	384.780	400.171	15.391
107 Vandafgift	0	0	0	0
109 Renovation	120.916	172.661	172.529	-132
110 Forsikringer	92.073	121.421	121.421	0
111 Afdelingens energiforbrug	91.470	119.230	119.230	0
112 Bidrag til boligorganisationen	394.800	413.600	441.800	28.200
113 Bidrag Byggefonden: A + G indskud	0	0	0	0
114 Renholdelse	377.367	370.476	384.077	13.601
115 Almindelig vedligeholdelse	61.458	59.810	59.810	0
116 Planlagt vedligeholdelse	1.865.992	1.398.551	1.131.380	-267.171
116 - dækkes af henlæggelser	-1.865.992	-1.398.551	-1.131.380	267.171
117 Istandsættelse ved fraflytning	10.200	8.019	8.019	0
117 - dækkes af henlæggelser	-10.200	-8.019	-8.019	0
118 Særlige aktiviteter	234.585	251.583	250.461	-1.122
119 Diverse udgifter	51.631	92.507	92.507	0
120 Henlæggelse: Planlagt vedligeh.	1.882.442	2.112.442	2.230.442	118.000
121 Henlæggelse: Istandsæt v/fraflytning A-	0	0	0	0
122 Henlæggelse: Istandsæt v/fraflytning B-	166.584	166.584	166.584	0
123 Henlæggelse: Tab ved fraflytning.	450	0	0	0
124 Andre henlæggelser	0	0	0	0
125 Ydelse lån forbedringsarbejder	226.372	231.438	231.438	0
126 Afskrivning forbedringsarbejder	0	0	0	0
127 Ydelser lån bygningskader	0	0	0	0
128 Ydelser lån ombygning	0	0	0	0
129 Tab ved lejeledighed	0	0	0	0
130 Tab ved fraflytning	0	0	0	0
131 Andre renter	153.490	0	0	0
132 Ydelser vedr. driftsstøtte	0	0	0	0
133 Afvikling opsamlet underskud	0	0	0	0
134 Korrektion vedr. tidligere år	0	0	0	0
135 Godtgørelse til fraflyttede lejere	0	0	0	0
136 Beboerrådgivere	0	0	0	0
140 Årets overskud	231.195	0	0	0
<b>Samlede udgifter</b>	<b>6.480.591</b>	<b>6.507.508</b>	<b>6.681.446</b>	<b>173.938</b>
<b>Indtægter</b>				
201 Almene familieboliger	-5.829.156	-6.043.212	-6.043.212	0
Almene ungdomsboliger/værelser	-226.680	-235.680	-235.680	0
Almene ældreboliger	0	0	0	0
Erhvervslejemål	0	0	0	0
Institutioner	0	0	0	0
Kældre/pulterum	-10.050	-9.900	-9.900	0
Garager/carporte/parkeringspladser	-600	-600	-600	0
Særlig lejeforhøjelse forbedringsarb.	0	0	0	0
Merleje	0	0	0	0
202 Renteindtægter	-228.732	0	0	0
203 Tilskud fra boligorganisationen	0	0	0	0
Drift af fællesvaskeri	-70.722	-68.522	-68.522	0
Andel af fællesfaciliteters drift	0	0	0	0
Drift af møde- og selskabslokaler	-17.700	-9.067	-9.067	0
Indeksoverskud	0	0	0	0
Overført fra opsamlet resultat	-94.176	-140.527	-139.504	1.023
204 Driftssikring og anden særlig driftsst.	0	0	0	0
206 Korrektion vedr. tidligere år	-2.775	0	0	0
208 Ekstraordinære indtægter	0	0	0	0
210 Årets underskud	0	0	0	0
Huslejeforhøjelse			174.961	
<b>Samlede indtægter</b>	<b>-6.480.591</b>	<b>-6.507.508</b>	<b>-6.681.446</b>	<b>-173.938</b>

## Afdeling 25 Regnskab for 2023

Resultatopgørelse		Regnskab 2023	Budget 2023
<b>Udgifter</b>	101-105 Renter og afdrag på kreditforeningslån	2.010.978	2.010.976
	106 Ejendomsskat	384.780	387.286
	107 Vandafgift	0	0
	109 Renovation	120.916	154.228
	110 Forsikring	92.073	121.021
	111 Elafgift og udarbejdelse af varmeregnskaber	91.470	92.600
	112 Administrationsbidrag	394.800	394.800
	113 Bidrag til Byggefonden: A og G indskud	0	0
	114 Renholdelse	377.367	359.772
	115 Almindelig vedligeholdelse	61.458	139.810
	116 Planlagt vedligeholdelse	1.865.992	1.398.551
	- dækkes af henlæggelser	-1.865.992	-1.398.551
	117 Istandsættelse v/raflytning	0	0
	118 Særlige aktiviteter	234.585	215.500
	119 Diverse udgifter	51.631	91.803
	120 Henlæggelse: Planlagt vedligeholdelse	1.882.442	1.882.442
	121-122 Henlæggelse: Istandsæt v/raflytning	166.584	166.584
	123 Henlæggelse: Tab v/lejeledighed og raflytning	450	450
	124 Andre henlæggelser	0	0
	125-127 Renter og afdrag på forbedringslån	226.372	231.438
	128-136 Andre ekstraordinære udgifter	153.490	0
	140 Årets overskud	231.195	0
	Samlede udgifter	6.480.591	6.248.710
<hr/>			
<b>Indtægter</b>	201 Huslejeindtægter	-6.066.486	-6.066.534
	202 Renteindtægter	-228.732	0
	203-207 Andre indtægter	-185.373	-182.176
	210 Årets underskud	0	0
	Samlede indtægter	-6.480.591	-6.248.710
<hr/>			
<b>Balance pr. 31.12.2023</b>			
<b>Aktiver</b>	301-304 Anlægsaktiver i alt	60.256.266	59.862.554
	305-309 Omsætningsaktiver	4.629.424	4.765.786
	Aktiver i alt	64.885.690	64.628.340
<hr/>			
<b>Passiver</b>	401-407 Henlæggelser i alt	-8.354.942	-7.938.247
	408-416 Langfristet gæld	-55.984.030	-56.143.091
	418-426 Kortfristet gæld i alt	-546.718	-547.002
	Passiver i alt	-64.885.690	-64.628.340

Regnskabet er revideret i henhold til gældende lovgivning.

Såfremt afdelingens udvidede regnskab med noter ønskes udleveret, kan dette fås ved henvendelse til AlmenBo Aarhus administration.

## Afdeling 25

### Skelagervej 2-46



Nedenfor beskrives kort afdelingens økonomi i forhold til kommende renoveringer i afdelingen.

### 30 års langtidsplaner (Planlagt, periodisk vedligehold)

Organisation og administration forsøger i samarbejde med afdelingsbestyrelse, at få afdelingens kommende renoveringsbehov belyst på bedst mulig vis, således afdelingen, så vidt det er muligt, får henlagt tilstrækkelige midler til fremtidige renoveringsarbejder i afdelingen.

Det er organisationens mål, at hver enkelt afdeling indenfor 3-5 år selv kan finansiere kommende renoveringer kun med behov for begrænset lånehjæmtagelse. (Grøn og Lys Grøn placering)

Afdelingens placering er vurderet til:

Rød	Langtidsplaner med behov for væsentlig lånehjæmtagelse og væsentligt øget henlæggelsesniveau
Orange	Langtidsplaner med behov for væsentlig lånehjæmtagelse og øget henlæggelsesniveau
X Gul	Langtidsplaner med behov for lånehjæmtagelse og øget henlæggelsesniveau
Lys Grøn	Langtidsplaner med begrænset behov for yderligere lånehjæmtagelse
Grøn	Langtidsplaner uden behov for yderligere lånehjæmtagelse

For afdelingens vedkommende vurderes afdelingen at have behov for yderligere kr. 22.000.000 for at kunne opfylde lovkrav om selvfinansierende 30 årige langtidsplaner. (Grøn placering)

Der arbejdes med nedenstående model for at bedre afdelingens henlæggelsesniveau.

- Henlæggelser øges med kr. 400.000 over de næste 3-5 år. (118.000 i år 2025)
- Henlæggelser øges derudover fremadrettet årligt i takt med indeksreguleringen.
- Badrenovering i 2025 forventes finansieret ved delvis lejeregulering
- Afdelingen arbejder i samarbejde med inspektør og ejendomsfunktionærteam om at finde optimeringer og besparelser i afdelingen.
- Fremtidige større renoveringer finansieres med lån-hjæmtagelse og reducere af henlæggelsesniveau, derved stabiliseres huslejeniveau. (Begrænset lejeregulering)

Afdelingens placering om 3-5 år forventes til Lys Grøn (jf. ovenstående tabel)

### Forventede væsentlige renoveringsopgaver de næste år aftalt med inspektør

- Udskiftning af gulv i fælleshus



# Forslag 1

Man 26-08-2024 19:12

Navn: bestyrelsen afd. 25.

Adresse: skelagervej

## **Forslagets overskrift: ændringer af fælleshus udlejnings muligheder**

Uddybning af dit forslag: vi forslår at man fremover må leje fælleshuset til familiemedlemmer, til bebor pris.

Derfor synes vi at prisen skal ændres til 400 kr. pr. døgn.

Begrundelse: Vi pålever at der er uklarheder omkring reglerne for leje af fælleshuset.

pt. er reglerne at man må leje fælleshuset til bebor pris, hvis man er boende i afdelingen og familie og venner må leje det til en anden udefrakommende pris.

Prisen har ikke været ændret i mange år, men driften er helt klart steget.

anslået udgifter: nej

Vedhæft fil:

MVJ. Ingen bemærkninger



## Forslag 2

Tir 27-08-2024 07:28

Navn: Hanne Ørsted

Adresse: Skelagervej 24A

### **Forslagets overskrift: Forslag til ændring af reglerne for hunde**

Uddybning af dit forslag: Jeg foreslår at man her i afdeling 25 kun må anskaffe sig mindre hunde, dvs hunde på op til 20 kg.

Der har været en del problemer i området de sidste par år med nogle personer som har anskaffet sig Rotweilere, som har angrebet og skambidt både andre hunde samt et menneske!

Begrundelse: Jeg syntes det er utryghedsskabende når en bestemt type personer anskaffer sig store hunde, som de ikke har forstand på at opdrage og det er kun for at forhindre at de skal føle sig tiltrukket af at flytte ind i afdeling 25.

Store hunde er lige så dejlige, trofaste, hengivne og kærlige som mindre hunde – det er som regel ikke hundene der er noget galt med, men personen i den anden ende af snoren – hvis den er i snor...

Førerhunde og servicehunde af enhver art og race er selvfølgelig undtaget reglementet!

Alle der har en stor hund i dag er selvfølgelig ikke omfattet af dette reglement så længe hunden lever!

Dyrenes Beskyttelse anbefaler i øvrigt ikke at store hunde holdes i små lejligheder! anslået udgifter:

Vedhæft fil: <https://www.almenbo-aarhus.dk/wp-content/uploads/elementor/forms/66cd63e24f819.odt>

### Normalvægt for forskellige hunderacer

RACE	KG
Afghansk Mynde	22,7 - 27,3
Airedale Terrier	18,2 - 25,0
Alaskan Malamute	34,1 - 38,6

Amerikansk Cocker Spaniel	8,0	-	12,0
Appenzeller Sennenhund	27,0	-	32,0
Australsk Terrier	6,0	-	10,0

Basenji	10,0	-	10,9
Basset Fauve De Bretagne	10,0	-	11,0
Basset Hound	23,0	-	29,0
Beagle	10,0	-	15,5
Bearded Collie	19,1	-	25,0
Bedlington Terrier	9,1	-	10,9
Berner Sennenhund	40,0	-	55,0
Bichon Frisé	3,2	-	4,5
Bichon Havanaise	5,5	-	6,5
Blodhund	42,0	-	48,0
Border Collie	15,0	-	20,0
Border Terrier	5,5	-	6,8
Borzoi	34,0	-	43,2
Boston Terrier	6,8	-	11,4
Bouvier des Flandres	27,3	-	40,0
Boxer	25,0	-	31,8
Bracco Italiano	38,0	-	40,0
Breton	15,0	-	21,0
Briard	29,5	-	38,6
Bull Terrier	18,2	-	22,7
Bullmastiff	43,2	-	59,1

Cairn Terrier	5,0	-	7,3
Cavalier King Charles Spaniel	5,0	-	8,2
Cèsky Terrier	7,0	-	8,0
Chesapeake Bay Retriever	25,0	-	36,0
Chihuahua Korthåret	1,7	-	2,4
Chihuahua Langhåret	2,0	-	2,5
Chinese Crested/Power Puff	4,5	-	5,5
Chow Chow	25,0	-	30,0

Clumber Spaniel	26,0	-	34,0
Cocker Spaniel	12,3	-	14,1
Collie	25,0	-	30,0
Coton de Tulear	5,0	-	6,0
Curly Coated Retriever	32,0	-	39,0
Dalmatiner	23,0	-	28,0
Dandie Dinmont Terrier	7,7	-	8,2
Dansk/Svensk Gårdhund	8,0	-	10,0
Dobermann	30,0	-	38,0
Dværgpinscher	3,0	-	5,0
Dværgschnauzer	6,0	-	8,0
Engelsk Bulldog	22,7	-	25,0
Engelsk Setter	25,0	-	29,5
Engelsk Springer Spaniel	22,0	-	25,0
English Toy Terrier	2,7	-	3,6
Field Spaniel	16,0	-	25,0
Finsk Lapphund	12,0		15,0
Flat Coated Retriever	27,3	-	31,8
Foxhound	30,9	-	35,5
Fox Terrier, glathåret	8,0	-	10,0
Fox Terrier, ruhåret	9,0	-	11,0
Fransk Bulldog	8,0	-	13,0
Glen of Imaal Terrier	15,0	-	16,0
Golden Retriever	25,0	-	34,1
Gordon Setter	25,0	-	30,0
Grand Danois	45,5	-	61,4
Gravhund, korthåret	7,0	-	8,0
Gravhund, langhåret	7,0	-	8,0

Gravhund, langhåret dværg	4,0	-	5,5
Gravhund, langhåret miniature	3,0	-	3,5
Gravhund, ruhåret	7,0	-	8,0
Gravhund, ruhåret dværg	4,0	-	5,5
Gravhund, ruhåret miniature	3,0	-	4,0
Greyhound	22,7	-	36,4
Griffon Belge	4,5	-	5,0
Griffon Bruxellois	4,5	-	5,0
Groenendael	22,0	-	27,0
Grosser Schweizer Sennenhund	45,0	-	60,0
Grønlandshund	30,0	-	40,0
Howawart	38,0	-	46,0
Hønsehund, korthåret	25,0	-	30,0
Hønsehund, langhåret	25,0	-	30,0
Hønsehund, ruhåret	25,0	-	30,0
Irish Water Spaniel	21,6	-	26,4
Irsk Setter	25,0	-	31,8
Irsk Terrier	10,0	-	12,7
Irsk Ulvehund	50,0	-	78,0
Islandsk Fårehund	13,0	-	18,0
Italiensk Mynde	3,0	-	4,5
Japanese	1,5	-	2,5
Japansk Spids	6,0	-	9,0
Karelsk Bjørnehund	23,0	-	30,0
Keeshond	18,0	-	29,5
Kerry Blue Terrier	15,0	-	16,8
Kleiner Münsterländer	20,0	-	25,0
Kleinspitz	6,0	-	7,0

Kooikerhondje	10,0	-	12,0
Labrador Retriever	25,0	-	33,0
Laekenoise	22,0	-	28,0
Lakeland Terrier	6,4	-	8,0
Leonberger	45,0	-	60,0
Lhasa Apso	5,0	-	7,3
Løwchen	6,0	-	7,0
Malinoise	20,0	-	30,0
Malteser	3,0	-	4,1
Maremma	38,0	-	40,0
Mastiff	60,0	-	75,0
Mellemschnauzer	20,0	-	25,0
Mops	10,0	-	13,0
Mudi	14,0	-	15,0
Newfoundland	50,0	-	68,2
Norfolk Terrier	5,0	-	6,8
Norsk Buhund	10,0	-	15,0
Norsk Elghund	18,0	-	25,0
Norwich Terrier	5,0	-	6,8
Nova Scotia Duck Tolling Retriever	22,0	-	23,0
Odderhund	35,0	-	45,0
Old English Sheepdog	30,0	-	40,0
Papillon	1,4	-	5,0
Pekingeser	4,5	-	5,5
Petit Basset Griffon Vendéen	12,0	-	15,0
Pharaohhund	18,2	-	25,0
Pointer	20,5	-	30,9

Polski Owczarek Nizinny	16,0	-	17,0
Pomeranian	1,8	-	3,2
Puddel, toy	4,1	-	5,0
Puddel, dværg	4,0	-	5,0
Puddel, mellem	8,0	-	10,0
Puddel, stor	20,0	-	25,0
Puli	10,0	-	15,0
Pyreneerhund	40,0	-	54,5
Rhodesian Ridgeback	27,3	-	36,4
Riesenschnauzer	34,0	-	40,0
Rottweiler	34,0	-	48,0
Saluki	20,0	-	25,0
Samojedhund	22,0	-	28,0
Sankt Bernhardshund	55,0	-	78,0
Schapendoes	14,0	-	19,0
Schipperke	3,2	-	9,1
Schæferhund	29,5	-	40,0
Sealyham Terrier	7,7	-	9,5
Shetland Sheepdog	8,2	-	13,6
Shiba Inu	9,0	-	13,0
Shih Tzu	5,5	-	9,1
Siberian Husky	15,0	-	27,3
Silky Terrier	3,5	-	4,5
Skotsk Terrier	7,3	-	10,0
Skye Terrier	7,0	-	9,1
Soft Coated Wheaten Terrier	15,0	-	16,8
Sort Russisk Terrier	40,0	-	42,0
Sussex Spaniel	18,0	-	23,0
Tervueren	24,0	-	30,0
Tibetansk Spaniel	4,2	-	6,7

Tibetansk Terrier	8,2	-	13,6
Tysk Jagt Terrier	7,5	-	10,0
Vizla	21,8	-	28,2
Västgötaspids	13,0	-	14,0
Weimaraner	22,7	-	27,7
Welsh Corgi Cardigan	9,1	-	12,0
Welsk Corgi Pembroke	8,0	-	10,9
Welsh Springer Spaniel	19,0	-	24,0
Welsh Terrier	8,0	-	10,0
West Highland White Terrier	6,8	-	8,2
Whippet	7,3	-	11,8
Yorkshire Terrier	1,4	-	3,2
Østrisk Pinscher	13,0	-	19,0

[Tilbage til toppen](#) | [Tilbage til artikelsiden](#)

## Forslag 3

Tir 27-08-2024 11:04

Navn: Bestyrelsen afdeling 25 (indsendt af Hanne Ørsted)

Adresse: Skelagervej 24A

### Forslagets overskrift: KØB AF TRAILER

Uddybning af dit forslag: Køb af lille brugt Trailer med presenning på totalvægt 500 kg til afdelingens beboere

Begrundelse: Bestyrelsen har fået forespørgsler fra nogle beboere vedrørende køb af Trailere og opbevaring af disse på P pladsen og på det grundlag stiller vi forslag om at afdelingen køber Trailer til fælles afbenyttelse efter behov.

Hvis totalvægten ikke overstiger 500 kg skal der ikke betales hverken registreringsafgift eller vægtafgift.

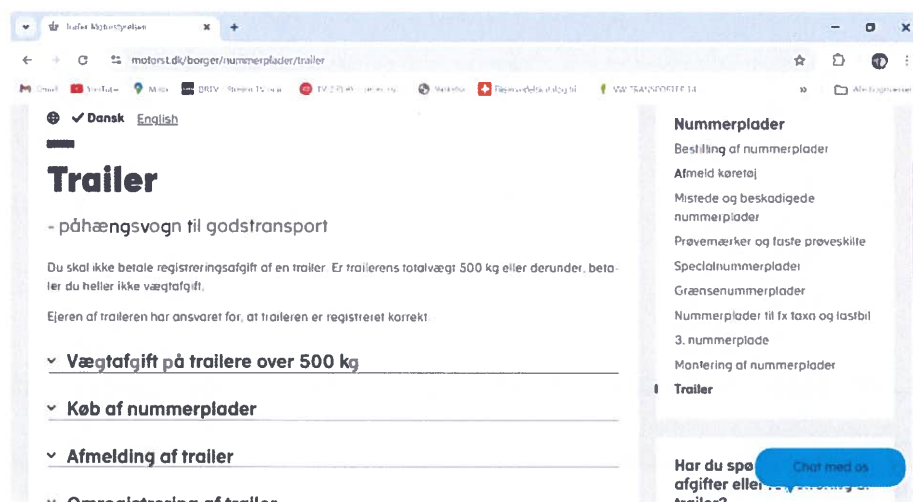
En brugt trailer med presenning kan købes brugt for mellem 3 - 5.000 kr.

Det er meningen at man skal kunne reservere den til en bestemt dag og det skal koste et gebyr 25 kr. pr. gang man benytter den.

Pengene skal betales til administrationen, som så henlægger dem til brug for vedligeholdelse af Traileren

anslået udgifter: 3 - 5.000 kr.

Vedhæft fil: <https://www.almenbo-aarhus.dk/wp-content/uploads/elementor/forms/66cd968b405cc.pdf>



MVJ.



Ved vedtagelse af forsalget på afdelingsmøde, vil der være nogle krav til udlån/udlejning af traileren

- Det stilles krav til at der informeres om at det er lejers bilforsikring skal dække evt. skader på 3 part.
- Afdelingsbestyrelsen vil stå for den administrative del med udlån/udlejningen af traileren.
- Der skal indarbejdes en linje i økonomi til Indkøb og vedligehold af traileren fremadrettet.