



Bestyrelsesmøde i afd. 44.

Mandag den 19. august 2024 kl.10.00

Deltagere: Bent Sigvardt (BS) – jytte Bay (JB) - Bruno Broch (BSB)

Dagsorden og Referat.

- 1. Godkendelse af referat fra sidste bestyrelsesmøde**
Referatet blev godkendt, og er opsat på hjemmesiden
- 2. Post og Mails**
*Fra Almenbo administration: Meddelelse om personalenyt.
Fra Almenbo. Kontokort for april kvartal.
Fra Lejer: Forespørgsel om muligheder for etablering af ovenlysvindue i badeværelse.*
- 3. Kontokort gennemgang**
Kontokort for april kvartal blev gennemgået og godkendt.
- 4. Orientering om løbende interne månedsregnskab**
Regnskab og kassebeh. blev gennemgået og godkendt. BS videresender bilag til administrtion.
- 5. Status på vedligeholdesplan aftalt med Frank**
*Listen blev gennemgået.
De aftalte tider på at udføre opgaverne , er ikke overholdt.
Listen blev justeret og nye opgaver blev påført.*
- 6. Fjerne ukrudt og rette kanter på gangarealerne.**
*Skal påføres vedligeholdesplan.
Frank undersøger om det er Nygård der skal lave opgaven.*
- 7. Reparation af vanrette lægter på cykelskur og affaldsø**
Er påført vedligeholdelsesplan.
- 8. Orientering til lejerne om, opstilling af ting til storskrald, for afhentning torsdag**
*Nogle lejere opstiller ting på pladsen til storskrald alle ugedagene.
Da storskrald bliver afhentet torsdag formiddag, står affaldet og fylder meget på pladsen hele ugen.
Der henstilles til lejerne , at de skal opstille deres storskrald til afhentning om onsdagen, hvis det er muligt.
Huskeseddel vil blive omdelt-*



9. Møde med Frank, for aftale om overholdelse af aftaler, indgået ved vedligeholdelsesplanen

BS vil lave møde med Frank, Mogens og bestyrelsen for, at aftale hvad tiltag der skal gøres for, at de tider der aftales kan overholdes.

10. Rense tagrender

Bliver påført vedligeholdelsesplanen.

11. Fastsættelse af dato til næste bestyrelsesmøde

Næste bestyrelsesmøde tirsdag den 19. november 2024.

12. Eventuelt

Afdelingsmøde afholdes mandag den 16. september 2024.

Bestyrelsen holder møde den 9. september 2024 kl. 10 for nærmere planlægning af mødet.

Referat Bruno Broch.